



Администрация
Муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 08 » _____ 2022 г.
№ 1883

Об установлении публичного сервитута публичному акционерному обществу «Россети Волга» в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от существующей опоры ЛЭП-0,4 кВ №201/6 фидера №2, КТП АД-112/100 до границы участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области с организацией коммерческого учета электроэнергии (с/п Кармалго-Аделяково, с. Кармалго-Аделяково), «Перспектива» к/п 63:31:1207001:369, ООО «Перспектива» к/п 63:31:1207001:368»

В соответствии со статьями 39.37, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. и на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» № МР6/121.02/101/4963 от 18.10.2022г. (вх.№7694 от 18.10.2022г.), Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (далее – ПАО «Россети Волга»), юридический адрес: 410031, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, 42/44, ОГРН 1076450006280, ИНН 6450925977, публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории сельского поселения Кармалго-Аделяково с. Кармалго-Аделяково муниципального района Сергиевский, с целью размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от существующей опоры ЛЭП-0,4 кВ №201/6 фидера №2, КТП АД-

112/100 до границы участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области с организацией коммерческого учета электроэнергии (с/п Кармалго-Аделяково, с. Кармалго-Аделяково) (ООО «Перспектива» к/п 63:31:1207001:369, ООО «Перспектива» к/п 63:31:1207001:368»).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 265,0+/-28,5 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении земель, расположенных в кадастровом квартале №63.31.1207001 по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармалго-Аделяково, с. Кармалго-Аделяково, а также части земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:5016, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание (код 3.1), расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармалго-Аделяково, с. Кармалго-Аделяково (приложение №1 к настоящему Постановлению).

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Срок, в течение которого использованные земель и (или) земельного участка (части земельного участка) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – 1 месяц.

5. Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 28.04.2022г. №2250-002807, заключенный между ПАО «Россети Волга» и ООО «Перспектива».

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160.

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

9. Обладатель публичного сервитута обязан привести земли и (или) земельный участок (часть земельного участка) в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления

Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

10.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

10.2. Направить копию настоящего постановления с приложениями в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области;

10.3. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.И. Екамасов



Приложение №1
к Постановлению Администрации
муниципального района Сергиевский
№ 1283 от «08» 11 июля г.

Перечень земель и земельных участков.

в отношении которых устанавливается публичный сервитут для размещения объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «ЛЭП-0,4 кВ от существующей опоры ЛЭП-0,4 кВ №201/6 фидера №2, КТП АД-112/100 до границ участка заявителя в Сергиевском районе Самарской области с организацией коммерческого учета электроэнергии (с/п Кармало-Аделяково, с. Кармало-Аделяково) (ООО «Перспектива» к/п 63.31:1207001:369, ООО «Перспектива» к/п 63.31:1207001:368)»

Кадастровый номер/ кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель, планируемых к образованию публичным сервитутом
63.31:0000000:5016	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково, с. Кармало-Аделяково	31,0 кв.м.
63.31:1207001	Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково, с. Кармало-Аделяково	234,0 кв.м.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 Проектный сервитут устанавливается в целях размещения объекта:
 «ДЛП-04 кв от существующей опоры ДЭП - 0,4 кв № 201/6 фидера №2, КТП АД-1/2/100 до границы участка застройки в Сергиевском районе Самарской области с организационной коммерческой учета электроэнергетики (с/п Кармалов-Аделкеево, с. Кармалов-Аделкеево) (ООО «Перспектива» к/п 63.3.1:1207001:369, ООО «Перспектива» к/п 63.3.1:1207001:368)»
 (наименование объекта, местоположение, граничного объекта далее - объект)

Раздел 1

№ п/п	Характеристики объекта	Сведения об объекте	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Самарская область, Сергиевский район	
2	Площадь объекта ± величина погрешности (р ± Δр), м²	265,0 ± 38,5 31,0 - 63,3:1:00000000,5016 (земли населенных пунктов) 234,0 - земли неразграниченной государственной собственности	Грунтовой сервитут устанавливается в целях размещения объекта «ДЛП-04 кв от существующей опоры ДЭП - 0,4 кв № 201/6 фидера №2, КТП АД-1/2/100 до границы участка застройки в Сергиевском районе Самарской области с организационной коммерческой учета электроэнергетики (с/п Кармалов-Аделкеево, с. Кармалов-Аделкеево) (ООО «Перспектива» к/п 63.3.1:1207001:369, ООО «Перспектива» к/п 63.3.1:1207001:368)»
3	Иные характеристики объекта		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-63

Обозначение характерных точек границ	2. Сведения о характерных точках границ объекта			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мр), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Метод определения координат характерной точки		
1	2	3	4	5	6

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мр), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	1	2			
Часть №1					
1	459866,870	2258213,269	Геодезический метод	0,5	-
2	459869,163	2258236,493	Геодезический метод	0,5	-
3	459822,086	2258241,669	Геодезический метод	0,5	-
4	459821,649	2258237,693	Геодезический метод	0,5	-
5	459864,793	2258232,949	Геодезический метод	0,5	-
6	459863,063	2258215,419	Геодезический метод	0,5	-
7	459864,120	2258213,240	Геодезический метод	0,5	-
8	459863,936	2258213,537	Геодезический метод	0,5	-
1	459866,870	2258213,269	Геодезический метод	0,5	-

Раздел 3

Сведения о местоположении наименьших (узловых) границ объекта

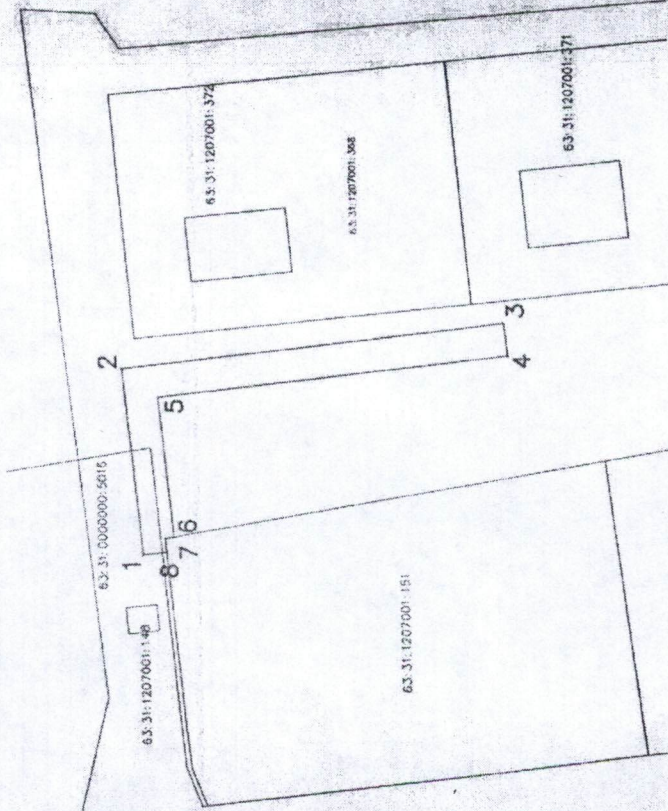
1. Система координат МСК-63

Обозначение характерных точек части границы	2. Сведения о характерных точках границ объекта					Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мр), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Существующие координаты, м	Наименование (узловых) координаты, м	1	2	3			
1	2	3	4	5	6	7	8	

Раздел 4

План границ объекта

Оборная схема границ ЗОУИТ



Используемые условные знаки и обозначения:

●	Характерная точка границы объекта
1	Надписи номеров характерных точек границы объекта
—	Граница действия публичного сервитута
—	Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения в которой достаточны для определения ее местоположения
371	Надпись кадастрового номера земельного участка
—	Граница кадастрового квартала
63:31:1207001	Обозначение кадастрового квартала

Подпись

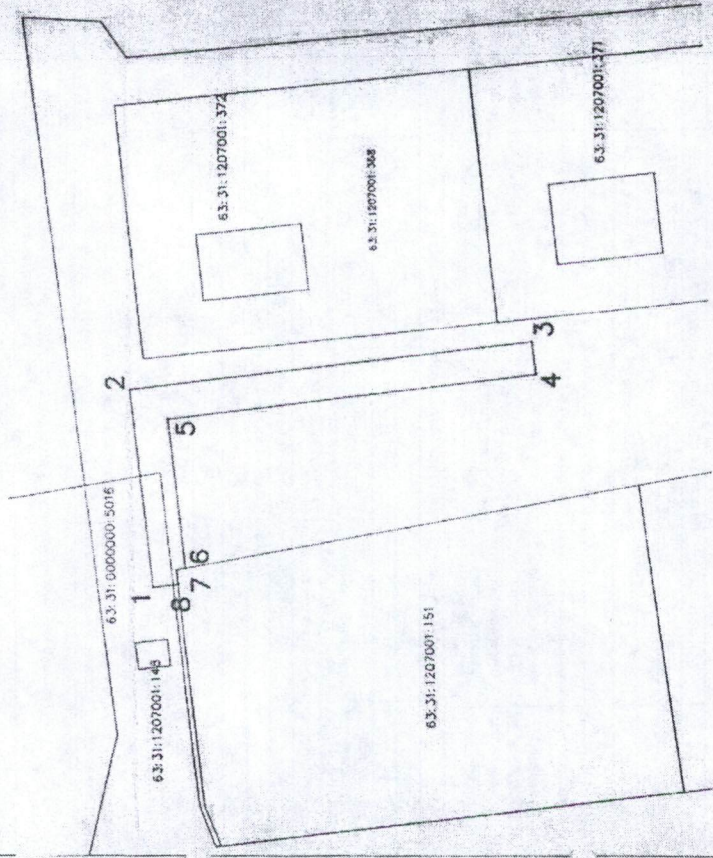
Место для оптической печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границы объекта

Дата 13.09.2022 г.

Раздел 4

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на листе 3

Подпись

Место для оптической печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границы объекта

Дата 13.09.2022 г.